



**FANINTECH**  
INGENIERÍA

# DOSSIER DE EMPRESA

---

**FANINTECH INGENIERÍA**

HUMILLADERO (MÁLAGA)



## **P R E S E N T A C I Ó N**

---

Llevamos desde 2005 inmersos en el mundo de la Ingeniería, dedicándonos a la redacción de proyectos, direcciones de obra y gestión de proyectos en el ámbito de las instalaciones y de la construcción.

FANINTECH está orientada a prestar los servicios más eficientes en el campo de la Ingeniería, con todo el abanico tan amplio en temática que cubre dicha disciplina, a fin de garantizar estudios y proyectos de alta calidad técnica, siendo estrictos con el cumplimiento de la normativa actual, pero a su vez ofreciendo flexibilidad para adaptar los proyectos a las preferencias de cada cliente, creando de esta manera una atención personalizada con una comunicación continua. Para seguir este camino, mostramos una total transparencia en el desarrollo de nuestros trabajos, cumpliendo con los plazos previstos y consiguiendo los costos más bajos posibles.

Contamos con un Staff de profesionales con experiencia comprobada, aportando soluciones innovadoras a problemas complejos. Disponemos además de un equipo de profesionales especialistas asociados, asegurando el control pleno de todos los aspectos del Proyecto.

Debido a la experiencia en distintos campos podemos ofrecer una Alta Calidad de Servicio en muy diversas áreas de la Ingeniería multidisciplinar. Dándole mucha importancia a la formación continua para poder conseguir soluciones innovadoras y proyectos mas eficientes y económicos.

También proporcionamos a nuestros Clientes Soluciones Completas llaves en mano, propiciando que se puedan centrar única y exclusivamente en su negocio sin distracciones, ofreciendo la posibilidad de gestionar su proyecto de una forma integral en sus tres fases:

- Proyecto.
- Dirección de obra.
- Ejecución.

Nuestra búsqueda es la satisfacción del cliente y es por ello nuestro esfuerzo para dar aún mas de lo que en un principio se espera.



## S E R V I C I O S

---

- Proyectos:
  - Obras de nueva edificación.
  - Naves industriales.
  - Líneas eléctricas de media y baja tensión.
  - Centros de transformación.
  - Instalaciones (eléctricas de baja tensión, alumbrado público, gas, térmicas, petrolíferas, de productos químicos, almacenamiento de carburantes, aire comprimido, frigoríficas, suministro de agua potable, protección contra incendios, energías renovables, etc.)
- Licencias de apertura y legalización de actividades
- Certificados de eficiencia energética
- Dirección de obra
- Expedientes de legalización
- Planes de autoprotección y emergencia
- Coordinación de seguridad y salud
- Redacción de estudio/estudio básico de seguridad y salud
- Redacción de plan de seguridad y salud
- Certificados de seguridad, superficie, antigüedad, notariales
- Estudios de viabilidad económica
- Asesoramiento técnico y colaboraciones profesionales
- Valoración y Tasación de bienes inmuebles
- Levantamiento y delineación de planos



**FANINTECH**  
INGENIERÍA

## GALERÍA FOTOGRÁFICA

---

### INSTALACIONES EN EL MUSEO DE ANTEQUERA



### INSTALACIONES EN TEATRO CINE TORCAL DE ANTEQUERA





**FANINTECH**  
INGENIERÍA

## GALERÍA FOTOGRÁFICA

---

### INSTALACIONES





**FANINTECH**  
INGENIERÍA

## GALERÍA FOTOGRÁFICA

---

### ADECUACIÓN DE LOCALES COMERCIALES





**FANINTECH**  
INGENIERÍA

## GALERÍA FOTOGRÁFICA

---

### NAVES INDUSTRIALES





**FANINTECH**  
INGENIERÍA

## GALERÍA FOTOGRÁFICA

---

### LICENCIAS DE APERTURA





**FANINTECH**  
INGENIERÍA

## GALERÍA FOTOGRÁFICA

---

### LICENCIAS DE APERTURA





## GALERÍA FOTOGRÁFICA

---

### LICENCIAS DE APERTURA





**FANINTECH**  
INGENIERÍA

## GALERÍA FOTOGRÁFICA

---

### RESTAURANTE PLAZA DE TOROS DE ANTEQUERA





**FANINTECH**  
INGENIERÍA

## GALERÍA FOTOGRÁFICA

---

TIENDAS DISTINTOS AEROPUERTOS DE LAS ISLAS CANARIAS





## REFERENCIAS

---

A continuación se relacionan algunos de los trabajos realizados por FANINTECH INGENIERÍA.

- Auditoría de las instalaciones de fontanería y saneamiento de una edificación de 192 viviendas y garajes.
- Auditoría de las instalaciones de electricidad, fontanería y saneamiento de un edificio de 150 viviendas de V.P.O.
- Diseño y cálculo de las instalaciones de electricidad, domótica, fontanería, saneamiento, climatización y riego de una vivienda unifamiliar.
- Diseño y cálculo de las instalaciones de electricidad, climatización, gas, fontanería, saneamiento y contra incendios de un edificio de 4 vivienda y 1 oficina.
- Proyecto de legalización de un bar.
- Proyecto básico y de ejecución de nave agrícola.
- Proyecto de pub.
- Proyecto de supermercado.
- Proyecto de local destinado a la venta de azulejos y pavimentos.
- Proyecto de nave industrial destinada a almacenamiento.
- Levantamiento de planos de bar.
- Proyecto de cafetería.
- Proyecto de clínica dental.
- Proyecto de taller mecánico.
- Deslinde, levantamiento de planos y certificación superficial de dos solares.
- Proyecto de carnicería.
- Calificación ambiental de tres casas rurales y dos salones de uso polivalente.
- Realización de fichas reducidas de automóviles.
- Realización de informe para la descripción y justificación de la instalación de fontanería de un edificio de 12 viviendas.
- Confección de varias memorias adaptadas al CTE de varios edificios situados.
- Certificado de seguridad de local administrativo.
- Proyecto de instalaciones de un tanatorio.
- Certificado de antigüedad y superficial de una vivienda para presenta en la notaría.
- Proyecto de autoescuela.
- Proyecto de restaurante.
- Diseño y cálculo de las instalaciones de electricidad, fontanería, saneamiento y contra incendios de un edificio de viviendas y apartamentos.
- Proyecto de bazar.
- Proyecto de parafarmacia.



## REFERENCIAS

---

- Proyecto de instalaciones de un edificio de 38 viviendas y 174 plazas de garaje.
- Proyecto de instalaciones de edificio destinado a la exposición de muebles.
- Proyecto de instalaciones para la rehabilitación y reforma de Teatro.
- Diseño y cálculo de la instalación de climatización de Teatro.
- Proyecto de alumbrado público.
- Proyecto de reforma y mejora de las instalaciones de alumbrado público con criterios de ahorro y eficiencia energética.
- Proyecto de taller de maquinaria agrícola.
- Proyecto de taller de montaje de neumáticos.
- Estudio técnico del cumplimiento de la reglamentación contra incendios de un local destinado bazar.
- Estudio técnico del cumplimiento de la reglamentación contra incendios de un local destinado expendeduría de tabacos.
- Proyecto de instalaciones de taller de fabricación de lámparas y faroles artísticos.
- Proyecto de local destinado a la venta y fabricación de helados con servicios de hostelería.
- Proyecto de adecuación de establecimiento a local comercial.
- Proyecto local comercial para empresa de telecomunicaciones.
- Proyecto de pescadería.
- Proyecto de pizzería.
- Proyecto de adecuación de local a droguería.
- Certificado de seguridad de instalaciones para local comercial.
- Certificación y levantamiento de planos para expediente de segregación de una finca.
- Proyecto de construcción de local comercial.
- Proyecto de actividad relacionado con el acondicionamiento de un local existente para establecimiento postal.
- Justificación de la ventilación y renovación de aire, de la contaminación acústica y de la accesibilidad, relativo al acondicionamiento de un local existente para unidad de reparto postal.
- Proyecto de ampliación de licencia de apertura a taller de ferralla con extensión de carpintería metálica.
- Proyecto de adaptación de local a comercio menor de despacho de pan, productos alimenticios y bebidas.
- Proyecto de taller genérico de pintura de carrocerías.
- Proyecto de taller mecánico de vehículos automóviles.
- Realización de certificados de eficiencia energética.
- Proyecto de cámaras frigoríficas y congelación.
- Estudio para la implantación de un almacén de piensos para animales.
- Proyecto de adaptación de nave a almacén y taller de montaje de muebles.



## REFERENCIAS

---

- Proyecto de taller genérico de mecánica con especialización en parabrisas, lunetas y cristales.
- Expediente de licencia de utilización de vivienda.
- Proyecto de nave de aperos.
- Proyecto de demolición de vivienda.
- Informe técnico sobre el estado de la cimentación de edificación destinada a fábrica y almacén de helados.
- Medición de parcela.
- Proyectos de ingeniería de locales comerciales ubicados en varios Aeropuertos.
- Adaptación de establecimiento a local de apoyo del departamento de control de plagas.
- Proyecto de tienda de pinturas.
- Proyecto de cafetería-pastelería.
- Proyecto de centro de micropigmentación.
- Informe sobre piscina comunitaria.
- Expediente de local destinado a oficinas y aula de formación.
- Proyecto de adaptación de nave para venta de productos fitosanitarios.
- Tasación de parcela con edificación.
- Proyecto de centro de visitantes.
- Registro de industria agroalimentaria.
- Almacenamiento y taller de reparación de productos relacionados con las máquina vending.
- Puesto móvil de bebidas.
- Almacén de productos para desratización, desinfección y desinsectación.
- Legalización de terraza de bar.
- Proyecto de construcción de nave para cash.
- Documentación justificativa de protección contra incendios de local en gasolinera.
- Tienda para reparación y venta de móviles y artículos electrónicos.
- Tramitación de puesta en servicio de instalaciones de centro de salud.
- Local de almacenamiento de pinturas en fábrica de muebles.
- Local comercial para venta de artículos relacionados con los bebés.
- Acometida eléctrica a cuadro de obra desde línea aérea de baja tensión.
- Cambio de titularidad de bar.
- Almacén de productos alimenticios envasados.
- Local para almacenamiento y recarga de extintores.
- Adaptación de local para venta de productos de herbolario y ecológicos.
- Certificado catastral de finca.
- Local destinado a centro de fisioterapia.
- Calificación ambiental de chiringuito en playa.
- Medición y reparcelación de solares.



## REFERENCIAS

---

- Taller de carpintería metálica.
- Plan de autoprotección de romerías y ferias.
- Plan de autoprotección de teatro.
- Almacén y taller de reparación de artículos electrónicos.
- Modificación de zona de farmacia y ampliación de tres habitaciones en zona de pediatría en Hospital.
- Sustitución de cubierta de vivienda unifamiliar.
- Legalización de apartamentos turísticos.
- Proyecto de centro de recepción, clasificación, mezclado, envasado y almacenamiento de granos y semillas utilizados para alimentación animal.
- Planta de almacenamiento y reciclado de neumáticos.
- Obrador artesanal de pastelería-confitería con zona de venta.
- Almacén con venta al por mayor de alimentos para animales.
- Ampliación de industria de fabricación de lámparas de forja.
- Calificación ambiental de local para venta de animales.
- Documentación para licencia de utilización de garaje.



**FANINTECH**  
INGENIERÍA

## CONTACTO

---

Estamos ubicados en la comarca de Antequera, en la provincia de Málaga, en pleno centro de Andalucía.



### **FANINTECH INGENIERÍA**

Calle María de Maeztu, nº 13.

29531 Humilladero (Málaga).

Teléfono de contacto: 619985346

E-mail: [info@fanintech.com](mailto:info@fanintech.com)

Web: [www.fanintech.com](http://www.fanintech.com)